



**CURADURIA URBANA No. 1**

San José de Cúcuta  
Martha Liliana Nieto Estévez  
Curadora Urbana  
NIT. 60.359.483-4 Reg.Común.

## TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN

Curaduría Urbana No. 1 de San José de Cúcuta

### INFORMES REMITIDOS A LAS AUTORIDADES

Información institucional sobre los reportes periódicos realizados por la Curaduría Urbana

En cumplimiento de la normativa vigente, la Curaduría Urbana No. 1 de San José de Cúcuta remite información a autoridades municipales, departamentales y nacionales para facilitar el control urbanístico, la gestión tributaria, el seguimiento estadístico, la actualización catastral y el registro de las licencias urbanísticas.

| AUTORIDAD                                                                                                     | INFORMACIÓN QUE SE SUMINISTRA                                                                                                                                                                                                                                                      | PERIODICIDAD   | FUNDAMENTO NORMATIVO                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Alcaldía de San José de Cúcuta</b><br><b>Secretaría de Planeación y</b><br><b>Ordenamiento Territorial</b> | Licencias urbanísticas aprobadas, para el ejercicio oportuno y eficaz de la vigilancia y el control del desarrollo urbanístico e inmobiliario.<br>Licencias de urbanización y parcelación, en sus diferentes modalidades, así como sus prórrogas, modificaciones y revalidaciones. | <b>Mensual</b> | Ley 1796 de 2016, art. 32. Decreto 1077 de 2015, arts. 2.2.6.1.2.3.12 y 2.2.6.1.4.11.<br>Decreto 583 de 2017, art. 3, que adicionó un párrafo al art. 2.2.6.1.2.3.12 del Decreto 1077 de 2015. |
| <b>Secretaría de Hacienda Municipal</b><br><b>Secretaría del Tesoro</b>                                       | Información sobre el impuesto de delineación urbana y el impuesto de subdivisión acreditados por los usuarios en los trámites adelantados ante la Curaduría Urbana.                                                                                                                | <b>Mensual</b> | Decreto 1077 de 2015, art. 2.2.6.6.8.2, par. 2, modificado por el Decreto 2218 de 2015, art. 11.                                                                                               |
| <b>Secretaría de Hacienda Departamental</b><br><b>Oficina de Fiscalización</b>                                | Información sobre las estampillas Prodesarrollo y Académico, Científico y Técnico de la Universidad Pública de Norte de Santander, aportadas en los trámites de licencia que las requieren.                                                                                        | <b>Mensual</b> | Decreto 1077 de 2015, art. 2.2.6.6.8.2, par. 2, modificado por el Decreto 2218 de 2015, art. 11.                                                                                               |
| <b>Concesionaria de la Escombrera Municipal</b>                                                               | Información sobre los pagos de la tasa de escombrera aportados por los usuarios en los trámites de licencia que la requieren.                                                                                                                                                      | <b>Mensual</b> | Decreto 1077 de 2015, art. 2.2.6.6.8.2, par. 2, modificado por el Decreto 2218 de 2015, art. 11.                                                                                               |
| <b>Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial</b>                                                    | Licencias de urbanización y parcelación, en sus diferentes modalidades, así como sus prórrogas, modificaciones y revalidaciones.                                                                                                                                                   | <b>Mensual</b> | Decreto 583 de 2017, art. 3, que adicionó un párrafo al art. 2.2.6.1.2.3.12 del Decreto 1077 de 2015.                                                                                          |

| AUTORIDAD                                                               | INFORMACIÓN QUE SE SUMINISTRA                                                                                                          | PERIODICIDAD                                                                      | FUNDAMENTO NORMATIVO                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DANE</b>                                                             | Totalidad de las licencias que quedaron en firme durante el mes inmediatamente anterior, mediante el aplicativo dispuesto por el DANE. | <b>Mensual</b><br><b>Primeros cinco días del mes</b>                              | Decreto 1077 de 2015, art. 2.2.6.1.2.3.12, primer inciso, adicionado por el Decreto 583 de 2017, art. 3. |
| <b>Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio</b>                      | Información sobre las licencias expedidas durante el trimestre inmediatamente anterior, reportada mediante el aplicativo Bizagi.       | <b>Trimestral</b><br><b>30 de enero, 30 de abril, 30 de julio y 30 de octubre</b> | Decreto 1077 de 2015, art. 2.2.6.1.2.3.12, segundo inciso.                                               |
| <b>Superintendencia de Notariado y Registro – SNR</b>                   | Cargue de las licencias urbanísticas en el Repositorio de Licencias Urbanísticas del Sistema Integrado de Servicios de Gestión – SISG. | <b>Frecuente</b>                                                                  | Resolución SNR 8103 de 2018, modificada por la Resolución 11274 de 2018.                                 |
| <b>Autoridad Catastral Municipal Subsecretaría de Gestión Catastral</b> | Información sobre las licencias urbanísticas expedidas para apoyar la actualización y gestión catastral del municipio.                 | <b>Mensual</b>                                                                    | Decreto 1170 de 2015, art. 2.2.2.2.26, modificado por el Decreto 148 de 2020.                            |
| <b>Secretaría de Planeación y Curador Urbano 2</b>                      | Información sobre licencias negadas                                                                                                    | <b>Cuando queda en firme el acto administrativo</b>                               | Decreto 1077 de 2015 Artículo 2.2.6.6.6.6                                                                |
| <b>Autoridad Ambiental CORPONOR</b>                                     | Informe sobre licencias Urbanísticas de Parcelación y Construcción en suelo rural y rural suburbano                                    | <b>Dentro de los dos días hábiles de cada mes</b>                                 | Decreto 1077 de 2015 Artículo 2.2.6.2.9 del Decreto 1077 de 2015,                                        |

**Nota:** La periodicidad puede estar sujeta a los procedimientos, plataformas y requerimientos definidos por cada autoridad competente.